



# Obec Veliká Ves

Hlavní 69, 250 70 Veliká Ves, IČ: 43750486, ID datové schránky: 643akj4  
tel.: 315 682 710, e-mail: [podatelna@velikaves.eu](mailto:podatelna@velikaves.eu), [info@velikaves.eu](mailto:info@velikaves.eu)  
[www.velikaves.eu](http://www.velikaves.eu)

## Zápis z 16. zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 19. 6. 2024 od 19:00 hodin v zasedací místnosti OÚ

### Přítomni:

**členové zastupitelstva obce:** Jana Hantáková, Monika Hronová, Petr Kovářík, Eva Lukešová, Alexandra Vaňková

**ostatní:** dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

**Omluveni** (členové zastupitelstva obce): Daniel Duran, Michal Petráň

**Neomluveni** (členové zastupitelstva obce):

### **Průběh jednání (podle jednotlivých bodů schváleného programu) zasedání – viz bod 4.:**

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Mgr. Petrem Kováříkem (dále jen „předsedajícím“). Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu s ust. § 92 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Informace podle ust. § 93 odst. 1) zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Veliká Ves zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11. 6. 2024 do 19. 6. 2024. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné (viz ust. § 92 odst. 3/ zákona o obcích).

### **2) Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu paní Janu Hantákovou a paní Moniku Hronovou a zapisovatelem navrhl paní Olgu Hrdličkovou.

Nebyl předložen jiný návrh.

*Návrh usnesení:*

***Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovateli zápisu paní Janu Hantákovou a paní Moniku Hronovou.***

*Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0*

**Usnesení č. 1/16/2024 bylo přijato.**

*Návrh usnesení:*

***Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.***

*Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0*

**Usnesení č. 2/16/2024 bylo přijato.**

### **3) Schválení programu**

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a na pozvánce na dnešní zasedání zastupitelstva obce doručené členům zastupitelstva obce, a to přesto, že některé z těchto bodů již byly a musely být z organizačně technických a právních důvodů realizovány a požádal o zařazení bodů: **Projednáni dohody o narovnání – ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v č.p. 4 – hospoda; Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro stavbu studny na pozemku 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy; Projednáni stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řádu k navržené změně užívání objektu č.p. 3 – penzionu - na bytový dům, Projednáni smlouvy o plnění editorské povinnosti „IS DTM SČK“ s firmou Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**

a dal hlasovat o zařazení bodů.

*Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení bodu:*

**Projednáni dohody o narovnání – ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v č.p. 4 – hospoda**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro stavbu studny na pozemku 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Projednáni stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu k navržené změně užívání objektu č.p. 3 – penzionu - na bytový dům**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Projednáni smlouvy o plnění editorské povinnosti „IS DTM SČK“ s firmou Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

K návrhu nebyly vzneseny žádné další protinávhrhy ani návrhy na doplnění programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:**

**Program jednání:**

1. **Zahájení**
2. **Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**
3. **Schválení programu**
4. **Rozpočtové opatření č. 3/2024**
5. **Projednáni hospodaření obce Veliká Ves za rok 2023:**
  - **zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**
  - **účetní závěrka**
  - **závěrečný účet**
6. **Projednáni žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro územní souhlas na stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 63 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**
7. **Projednáni žádosti o stanovisko k výstavbě RD na pozemku parc. č. 934 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**
8. **Projednáni výběru administrátora pro zadávací řízení na zhotovení vodojemu a ATS**
9. **Projednáni dohody o narovnání – ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v č.p. 4 – hospoda**
10. **Projednáni výjimky ze stavební uzávěry pro stavbu studny na pozemku 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**
11. **Projednáni stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu k navržené změně užívání objektu č.p. 3 – penzionu - na bytový dům**
12. **Projednáni smlouvy o plnění editorské povinnosti „IS DTM SČK“ s firmou Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**
13. **Diskuse**
14. **Závěr**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 3/16/2024 bylo schváleno.**

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo předsedajícím přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

#### **4) Rozpočtové opatření č. 3/2024**

Na základě usnesení ze dne 19.12.2018 byl rozpočtovým opatřením č.3 upraven rozpočet obce na straně příjmu a výdajů. Příjmy a výdaje jsou upraveny dle skutečného plnění pro rok 2024.

Rozpočtové opatření je přílohou č. 3.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves bere na vědomí rozpočtovou úpravu č. 3/2024 kterou provedl starosta obce na základě usnesení ZO č. 7/3/2018 ze dne 19. 12. 2018.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 4/16/2024 bylo přijato.**

#### **5) Projednání hospodaření obce Veliká Ves za rok 2023**

- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno kontrolory Krajského úřadu Středočeského kraje. Na základě přezkumu byla vyhotovena zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, jejíž závěrem je, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Kompletní Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Veliká Ves byla zveřejněna na elektronické úřední desce v rámci návrhu závěrečného účtu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Veliká Ves za rok 2023.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 5/16/2024 bylo přijato.**

- účetní závěrka

Účetní závěrka se sestavuje podle zákona o účetnictví. Předsedající přítomné informoval o finančních výkazech, které účetní závěrku tvoří. Zastupitelé měli všechny podklady k účetní závěrce k dispozici.

Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou č. 4 zápisu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje účetní závěrku obce Veliká Ves za rok 2023.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 6/16/2024 bylo přijato.**

- závěrečný účet

Závěrečný účet je dokument, který jsou obce povinny vypracovat ze zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Závěrečný účet shrnuje údaje o ročním hospodaření obce. Předsedající v krátkosti k závěrečnému účtu uvedl, že příjmy obce za loňský rok činily 12 458 199 Kč a výdaje činily 9 918 166,03 Kč. Hospodaření obce skončilo v přebytku 2 540 032,97 Kč a zůstatky na bankovních účtech k 31. 12. 2023 byly 10 198 724,55 Kč (z toho 4 000 000 je návratná finanční výpomoc ze Středočeského kraje), termínovaný účet 4 000 000,00. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce od 27. 5. 2024 a zároveň byl zveřejněn na elektronické úřední desce. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámhy. Návrh závěrečného účtu je přílohou č. 5 zápisu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Veliká Ves za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 7/16/2024 bylo přijato.**

#### **6) Projednání žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro územní souhlas na stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 63 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

Dne 10. 6. 2024 obec obdržela žádost o souhlas s výjimkou pro stavbu kanalizační přípojky v ulici v Kateřinkách k č.p. 53. Souhlas vlastníka s napojením na kanalizační síť byl již vydán s platností na 2 roky. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro [REDAKCE], pro stavbu kanalizační přípojky pro RD č.p. 53 v k.ú. Veliká Ves u Prahy.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 8/16/2024 bylo přijato.**

#### **7) Projednání žádosti o stanovisko k výstavbě RD na pozemku parc. č. 934 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

Jedná se o stavbu RD na pozemku parc. č. 934 v k.ú. Veliká Ves u Prahy v ulici Slepá, původnímu majiteli [REDAKCE] byla vydána výjimka pro stavbu RD.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Pan Fröhlich vznesl dotaz, kdo mu opraví případnou zničenou zámkovou dlažbu, kterou si vybudoval, při výstavbě RD v ulici Slepá. Pan starosta uvedl, že tato povinnost bude uvedena ve stanovisku obce a stavebník ji bude povinen při výstavbě zajistit.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska pro výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 934 v k.ú. Veliká Ves u Prahy dle podané žádosti s podmínkou, že stavebník zajistí údržbu povrchu v ulici Slepá a bude tuto ulici v maximální míře šetřit.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 9/16/2024 bylo přijato.**

#### **8) Projednání výběru administrátora pro zadávací řízení na zhotovení vodojemu a ATS**

Pan Karel Novák podal nabídku na zajištění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce tzv. "na klíč" v ceně 25 000 Kč včetně DPH. Pro dobré zkušenosti z předchozích akcí navrhuje předsedající nabídku schválit.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká ves schvaluje nabídku Ing. Karla Nováka v ceně 25 000 Kč včetně DPH.**

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Výstavba vodojemu a ATS“.**

**V souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) jmenuje zastupitelstvo obce tříčlennou komisi ve složení Petr Kovářík, Alexandra Vaňková, Jana Hantáková a náhradníky komise Eva Lukešová, Monika Hronová, Daniel Duran, Michal Petráň. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce provedením výběru dodavatele dle závěrů a doporučení hodnotící komise. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu obce provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a zrušení výběrového řízení v zákonem stanovených případech.**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 10/16/2024 bylo přijato.**

#### **9) Projednání dohody o narovnání – ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v č.p. 4 – hospoda**

Předsedající informoval o jednání s nájemcem budovy hospody a sálu i jeho právním zástupcem a v okamžiku zasedání je možnost ukončit spor o nájem budovy dohodou o narovnání. Podmínky dohody důležité pro obec jsou následující: dodání faktur k soupisu provedených prací v budově č.p. 4 během trvání nájmu, vyklizení hospody, sálu, ubytovací místnosti a venkovních prostor, provozuschopné výčepní zařízení. V případě splnění podmínek a předání vyklizeného objektu do 31. 7. 2024 obec uhradí bývalému nájemci částku ve výši 150.000 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje dohodu o narovnání a pověřuje starostu jejím uzavřením za splnění těchto podmínek:**

- a) pan [REDAKCE] **dodá k soupisu prací faktury (a případně fotografie původního stavu hospody);**
- b) **hospodu, sál a byt k hospodě náležející, vyklidí a předá uklizené nejpozději do 31. 7. 2024; odklidí i své věci na zahradě (dodávka);**
- c) **výčepní zařízení bude v provozuschopném stavu připravené k použití;**
- d) **po splnění výše uvedených podmínek v okamžiku předání obdrží částku 150 000 Kč, (nejméně na tuto částku musí být doloženy náklady pana [REDAKCE] fakturami k soupisu viz bod a);**
- e) **energie (voda a elektřina) budou přepsány na obec, nájemcem výčepního zařízení bude pan [REDAKCE] do doby, než se smlouva převede na nového nájemce, zařízení se před předáním nafotí a okamžikem předání za ně nese odpovědnost obec.**

Hlasování: Pro: 4      Proti: 1 (p. Hronová)      Zdržel: 0

**Usnesení č. 11/16/2024 bylo přijato.**

### **10) Projednání výjimky ze stavební uzávěry pro stavbu studny na pozemku 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

Obec obdržela žádost o stanovisko ke stavbě vrtané studny v k.ú. Veliká Ves u Prahy na pozemku parc. č. 88/24. Projektová dokumentace je součástí žádosti. Jelikož se jedná o studnu v rozvojovém území, je možné pouze využití pro závlivku zahrady, nikoli pro napojení jakékoliv nemovitosti. K souhlasnému stanovisku je tedy možné udělit i výjimku ze stavební uzávěry, neboť stavba není v rozporu s požadavky obce na výstavbu v dotčeném území.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro [REDAKCE], pro stavbu vrtané studny na pozemku parc. č. 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy, s využitím výhradně pro závlivku zahrady.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 12/16/2024 bylo přijato.**

### **11) Projednání stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu k navržené změně užívání objektu č.p. 3 – penzionu - na bytový dům**

Obec obdržela žádost o stanovisko vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu k navržené změně užívání penzionu na bytový dům. Změna užívání objektu byla již projednávána na zasedání dne 8. 11. 2023 a schválena. Předsedající proto navrhuje vydat kladné stanovisko vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu k navržené změně.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu pro navrženou změnu užívání objektu č.p. 3 – penzionu – na bytový dům.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 13/16/2024 bylo přijato.**

### **12) Projednání smlouvy o plnění editorské povinnosti „IS DTM SČK“ s firmou Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**

Nový zákon stanoví krajským úřadům povinnost vést tzv. digitálně technickou mapu kraje. V souvislosti s tím vyvstala pro obce jako vlastníky technické infrastruktury povinnost zapisovat do digitálně technické mapy kraje údaje o technické infrastruktuře v obci. Tuto povinnost může splnit i provozovatel technické infrastruktury.



## **Příloha č. 8**

### **Zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 19. 6. 2024**

#### **Souhrn usnesení**

#### **z 16. zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 19. 6. 2024**

##### **Usnesení č. 1/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *schvaluje ověřovateli zápisu paní Janu Hantákovou a paní Moniku Hronovou.*

##### **Usnesení č. 2/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.*

##### **Usnesení č. 3/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:*

*Program jednání:*

**15. Zahájení**

**16. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

**17. Schválení programu**

**18. Rozpočtové opatření č. 3/2024**

**19. Projednání hospodaření obce Veliká Ves za rok 2023:**

- *zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce*
- *účetní závěrka*
- *závěrečný účet*

**20. Projednání žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro územní souhlas na stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 63 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

**21. Projednání žádosti o stanovisko k výstavbě RD na pozemku parc. č. 934 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

**22. Projednání výběru administrátora pro zadávací řízení na zhotovení vodojemu a ATS**

**23. Projednání dohody o narovnání – ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v č.p. 4 – hospoda**

**24. Projednání výjimky ze stavební uzávěry pro stavbu studny na pozemku 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy**

**25. Projednání stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řádu k navržené změně užívání objektu č.p. 3 – penzionu - na bytový dům**

**26. Projednání smlouvy o plnění editorské povinnosti „IS DTM SČK“ s firmou Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**

**27. Diskuse**

**28. Závěr**

##### **Usnesení č. 4/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *bere na vědomí rozpočtovou úpravu č. 3/2024 kterou provedl starosta obce na základě usnesení ZO č. 7/3/2018 ze dne 19. 12. 2018.*

##### **Usnesení č. 5/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Veliká Ves za rok 2023.*

##### **Usnesení č. 6/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *schvaluje účetní závěrku obce Veliká Ves za rok 2023.*

##### **Usnesení č. 7/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Veliká Ves za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad.*

##### **Usnesení č. 8/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves *schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro [REDAKCE], pro stavbu kanalizační přípojky pro RD č.p. 53 v k.ú. Veliká Ves u Prahy.*

##### **Usnesení č. 9/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska pro výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 934 v k.ú. Veliká Ves u Prahy dle podané žádosti s podmínkou, že stavebník zajistí údržbu povrchu v ulici Slepá a bude tuto ulici v maximální míře šetřit.

#### **Usnesení č. 10/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje nabídku Ing. Karla Nováka v ceně 25 000 Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo obce Veliká Ves Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Výstavba vodojemu a ATS“.

V souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) jmenuje zastupitelstvo obce tříčlennou komisi ve složení Petr Kovářík, Alexandra Vaňková, Jana Hantáková a náhradníky komise Eva Lukešová, Monika Hronová, Daniel Duran, Michal Petrář. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce provedením výběru dodavatele dle závěrů a doporučení hodnotící komise. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu obce provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a zrušení výběrového řízení v zákonem stanovených případech. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

#### **Usnesení č. 11/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje dohodu o narovnání a pověřuje starostu jejím uzavřením za splnění těchto podmínek:

- a) pan Nekolný dodá k soupisu prací faktury (a případně fotografie původního stavu hospody);
- b) hospodu, sál a byt k hospodě náležející, vyklidí a předá uklizené nejpozději do 31. 7. 2024; odklidí i své věci na zahradě (dodávka);
- c) výčepní zařízení bude v provozuschopném stavu připravené k použití;
- d) po splnění výše uvedených podmínek v okamžiku předání obdrží částku 150 000 Kč, (nejméně na tuto částku musí být doloženy náklady pana Nekolného fakturami k soupisu viz bod a);
- e) energie (voda a elektřina) budou přepsány na obec, nájemcem výčepního zařízení bude pan Nekolný do doby, než se smlouva převede na nového nájemce, zařízení se před předáním nafotí a okamžikem předání za ně nese odpovědnost obec.

#### **Usnesení č. 12/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje v souladu s ust. § 99 odst. 3) a § 6 odst. 6) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z Opatření obecné povahy č. 1/2018, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře na území obce Veliká Ves, pro [REDAKCE], pro stavbu vrtané studny na pozemku parc. č. 88/24 v k.ú. Veliká Ves u Prahy, s využitím výhradně pro zálivku zahrady.

#### **Usnesení č. 13/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu pro navrženou změnu užívání objektu č.p. 3 – penzionu – na bytový dům.

#### **Usnesení č. 14/16/2024**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje návrh smlouvy o plnění editorské povinnosti „IS DTM SČK“ s firmou Vodovody a kanalizace Berouna pověřuje starostu jejím uzavřením.

---

Alexandra Vaňková  
místostarosta

---

Mgr. Petr Kovářík  
starosta obce